

**ИНФОРМАЦИЯ**  
**о наличии незаселённого арендного жилья по Витебскому району**  
**по состоянию на 08.04.2024 года**

Сельский исполнительный комитет	Адрес жилого помещения		Вид жилого помещения	Этажность		Характеристика жилого помещения				Уровень благоустройства				Размер платы в месяц, руб.
				дома	квартиры	количество комнат	общая площадь жилого помещения	ванная	туалет	холодное водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	отопление	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Мазоловский*	аг.	Мазолово, Медиаторов, д.17, кв.1.	квартира в многоквартирном кирпичном жилом доме	3	1	2	39,1	да	да	да	да	да	центральное	жилое помещение оплачивается по тарифу 0,8 бел.руб. за 1 м2 общей площади

\* Жилое помещение предназначено для предоставления гражданам **в связи с характером трудовых (служебных) отношений с КОММУНАЛЬНЫМ УНИТАРНЫМ ПРЕДПРИЯТИЕМ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА "ЖРЭП Витебского района"** при отсутствии у них, а также у членов их семей, которым совместно с гражданами предоставляется арендное жилье, других жилых помещений в собственности (долей в праве общей собственности на жилые помещения) и (или) во владении и пользовании, за исключением жилых помещений, занимаемых гражданами по договору найма жилого помещения в общежитии, в населенном пункте по месту работы, имеющим в соответствии с абзацами вторым, третьим, пятым-седьмым пункта 1 статьи 111 Жилищного кодекса Республики Беларусь Совет Министров Республики Беларусь, постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12 июня 2020 г. № 339 «О гражданах, имеющих первоочередное право на предоставление жилья», **первоочередное право** на предоставление арендного жилья:

- судьи, прокурорские работники, государственные служащие согласно перечню должностей, дающих право на получение жилых помещений коммерческого использования, определяемому Президентом Республики Беларусь;
- молодые рабочие (служащие), специалисты, получившие образование за счет средств республиканского и (или) местных бюджетов, прибывшие по распределению, направленные на работу в соответствии с договором о целевой подготовке специалиста (рабочего, служащего);
- работники при назначении на должность в случае их переезда из другого населенного пункта при условии, что из числа работников в данном населенном пункте для занятия вакансии нет равноценной замены;
- лица, направленные на работу в организации в соответствии с договором о подготовке научного работника высшей квалификации за счет средств республиканского бюджета либо договором о подготовке научного работника высшей квалификации на платной основе, ученых, а также профессорско-преподавательского состава учреждений высшего образования и работников организаций культуры;
- тренеры-преподаватели по спорту специализированных учебно-спортивных учреждений, средних школ – училищ олимпийского резерва;
- тренеры национальных команд Республики Беларусь по видам спорта;
- медицинские, педагогические, творческие работники, работники культуры, заключившие контракт сроком на 5 лет, в случае подтверждения потребности в специалисте руководителями структурных подразделений облисполкомов, Минского горисполкома, городских, районных исполкомов, местных администраций районов в городах, осуществляющих государственно-властные полномочия в сферах здравоохранения, образования, культуры.
- медицинские и педагогические работники учреждений социального обслуживания, осуществляющих стационарное социальное обслуживание; организаций здравоохранения, оказывающих паллиативную медицинскую помощь в стационарных условиях.

К заявлению о предоставлении арендного жилья гражданин, имеющий первоочередное право на его предоставление, прилагает индивидуальное ходатайство, выдаваемое государственным органом или организацией. Государственные органы и организации, или подчиненные им государственные организации выдают гражданам индивидуальные ходатайства о предоставлении арендного жилья по форме, установленной в приложении к Положению о порядке предоставления жилых помещений коммерческого использования, утверждённому постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 31 декабря 2014 г. № 1297.

К индивидуальному ходатайству государственные органы и государственные организации запрашивают в установленном порядке и прилагают следующие документы:  
справка о занимаемом в данном населенном пункте жилом помещении и составе семьи, выдаваемая организацией, осуществляющей эксплуатацию жилищного фонда и (или) предоставляющей жилищно-коммунальные услуги, или организацией, предоставившей жилое помещение, или районным, городским (городов районного подчинения), поселковым, сельским Советом депутатов (исполнительным комитетом);  
справки о находящихся в собственности гражданина и членов его семьи жилых помещениях в населенном пункте по месту работы (службы), выдаваемые территориальной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним;  
копии документа об образовании и трудового договора (контракта) – при предоставлении жилого помещения коммерческого использования молодым рабочим (служащим), специалистам, получившим образование за счет средств республиканского и (или) местных бюджета, прибывшим по распределению, направленным на работу в соответствии с договором о целевой подготовке специалиста (рабочего, служащего);  
копия трудового договора (контракта) и обоснование причин, повлекших назначение на должность работника из другого населенного пункта - при предоставлении жилого помещения коммерческого использования работникам при назначении на должность в случае переезда из другого населенного пункта при условии, что из числа работников в данном населенном пункте для занятия вакансии нет равноценной замены.  
Копии документов должны быть удостоверены должностными лицами государственных органов и государственных организаций, вносящих индивидуальные ходатайства.

**По вопросу предоставления арендного жилья ОБРАЩАТЬСЯ** в отдел архитектуры и строительства, жилищно-коммунального хозяйства Витебского райисполкома (г. Витебск, ул. Советской Армии, 3, каб. № 34), тел. 66-52-71, в службу «Одно окно» Витебского райисполкома (г. Витебск, ул. Советской Армии,3), тел. 67-61-41, 142

**в срок до 25.04.2024 г.**