РЕШЕНИЕ ВИТЕБСКОГО РАЙОННОГО СОВЕТА ДЕПУТАТОВ

12 декабря 2012 г. № 212

О ставках земельного налога и налога на недвижимость

Изменения и дополнения:

Решение Витебского районного Совета депутатов от 12 декабря 2013 г. № 263 (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 21.01.2014, 9/62037) <D914v0062037>;

Решение Витебского районного Совета депутатов от 30 декабря 2013 г. № 270 (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 30.01.2014, 9/62408) <D914v0062408>;

Решение Витебского районного Совета депутатов от 24 декабря 2014 г. № 41 (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 17.01.2015, 9/68250) <D915v0068250>;

Решение Витебского районного Совета депутатов от 16 января 2015 г. № 45 (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 03.02.2015, 9/68597) <D915v0068597>;

Решение Витебского районного Совета депутатов от 31 декабря 2015 г. № 88 (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 22.01.2016, 9/74514) <D916v0074514>;

Решение Витебского районного Совета депутатов от 29 декабря 2016 г. № 132 (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 02.02.2017, 9/80978) <D917v0080978>;

Решение Витебского районного Совета депутатов от 29 декабря 2017 г. № 182 (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 16.01.2018, 9/87384) <D918v0087384>;

Решение Витебского районного Совета депутатов от 22 декабря 2018 г. № 34 (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 23.01.2019, 9/93740) <D919v0093740>;

Решение Витебского районного Совета депутатов от 27 декабря 2019 г. № 81 (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 10.01.2020, 9/99619) <D920v0099619>;

Решение Витебского районного Совета депутатов от 31 марта 2020 г. № 101 (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 17.04.2020, 9/101508) <D920v0101508>

На основании абзаца третьего пункта 2 статьи 230 и абзаца третьего пункта 10 статьи 241 Налогового кодекса Республики Беларусь Витебский районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Увеличить на территории района ставки:

1.1. налога на недвижимость:

1.1.1. для юридических лиц – в 2,0 раза;

1.1.2. для физических лиц:

если стоимость принадлежащих физическим лицам зданий и сооружений составляет от 25 000,00 рубля до 30 000,00 рубля, – в 1,2 раза;

если стоимость принадлежащих физическим лицам зданий и сооружений составляет от 30 000,00 рубля до 35 000,00 рубля, – в 1,4 раза;

если стоимость принадлежащих физическим лицам зданий и сооружений составляет от 35 000,00 рубля до 45 000,00 рубля, – в 1,6 раза;

если стоимость принадлежащих физическим лицам зданий и сооружений составляет свыше 45 000,00 рубля, – в 1,8 раза;

1.2. земельного налога:

для юридических лиц, индивидуальных предпринимателей – в 2,0 раза;

для физических лиц – в 2,0 раза.

2. Действие пункта 1 не распространяется на:

организации, осуществляющие эксплуатацию жилищного фонда и (или) предоставляющие жилищно-коммунальные услуги по субсидируемым государством тарифам (ценам) на эти услуги для населения, в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 6 октября 2006 г. № 604 «О мерах по повышению эффективности работы жилищно-коммунального хозяйства»;

организации потребительской кооперации по объектам торговли и общественного питания, расположенным в поселках городского типа;

организации, подчиненные республиканским органам государственного управления, местным Советам депутатов, исполнительным и распорядительным органам, основным видом деятельности которых является:

добыча известняка, гипса и мела;

производство лекарственных препаратов для ветеринарии.

3. Увеличить на территории района ставки налога на недвижимость и земельного налога в 1,5 раза для организаций, подчиненных республиканским органам государственного управления, местным Советам депутатов, исполнительным и распорядительным органам, в уставных фондах которых более 50 процентов акций (долей) находится в собственности Республики Беларусь и (или) ее административно-территориальных единиц, входящих в государственное объединение «Витебский концерн «Мясо-молочные продукты», основным видом деятельности которых является переработка молока, кроме консервирования, и производство сыров.

4. Уменьшить в два раза ставки земельного налога и налога на недвижимость:

4.1. организациям и индивидуальным предпринимателям (за исключением плательщиков налога при упрощенной системе налогообложения, а также индивидуальных предпринимателей – плательщиков единого налога с индивидуальных предпринимателей и иных физических лиц), оказывающим бытовые услуги населению в сельской местности и имеющим сеть (три и более) сельских комплексных приемных пунктов по приему заказов на оказание бытовых услуг;

4.2. садоводческим товариществам, расположенным на земельных участках, отведенных на территории бывшей городской свалки, и физическим лицам, членам садоводческих товариществ, расположенных на земельных участках, отведенных на территории бывшей городской свалки.

5. Освободить юридические лица, являющиеся научно-технологическими парками, центрами трансфера технологий, резидентами научно-технологических парков, в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 3 января 2007 г. № 1 «Об утверждении Положения о порядке создания субъектов инновационной инфраструктуры» от уплаты налогов и сборов, полностью уплачиваемых в районный бюджет.

51. Освободить организации открытого акционерного общества «Витебскдрев» от налога на недвижимость на 1 год после ввода в эксплуатацию основных средств, отраженных в бухгалтерском учете, при реализации инвестиционных проектов по созданию (строительству), техническому переоснащению, модернизации и реконструкции производств продукции деревообработки в соответствии с пунктом 13 Указа Президента Республики Беларусь от 18 октября 2007 г. № 529 «О некоторых мерах по развитию деревообрабатывающей промышленности».

6. По сдаваемым в аренду или передаваемым в безвозмездное пользование помещениям организациями, указанными в пунктах 2–5 настоящего решения, применяются ставки, установленные пунктом 1 настоящего решения.

7. Признать утратившими силу:

решение Витебского районного Совета депутатов от 29 октября 2010 г. № 54 «О ставках земельного налога и налога на недвижимость»;

решение Витебского районного Совета депутатов от 24 ноября 2011 г. № 139 «О внесении изменений в решение Витебского районного Совета депутатов от 29 октября 2010 г. № 54»;

решение Витебского районного Совета депутатов от 27 декабря 2011 г. № 156 «О внесении изменений и дополнения в решение Витебского районного Совета депутатов от 29 октября 2010 г. № 54».

8. Опубликовать настоящее решение в газете «Жыццё Прыдзвіння».

9. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2013 г.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель | В.В.Станкевич |