

**ИНФОРМАЦИЯ**  
**о наличии незаселённого арендного жилья по Витебскому району**  
**по состоянию на 14.01.2025**

Примечание: Жилые помещения с пометкой (требуется ремонт) предлагаются для сдачи в аренду по фактическому состоянию. В соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 21 марта 2022 г. № 112 «Об особенностях использования арендного жилья» (далее – Указ № 112) нанимателям арендного жилья, где требуется ремонт, предоставлено право выполнять ремонтные работы за счет собственных средств самостоятельно и (или) с привлечением иных лиц на договорных условиях. В последующем наниматели такого жилья освобождаются от внесения арендной платы на период, определяемый соразмерно стоимости ремонта в пределах сметы, утверждаемой государственной организацией, в хозяйственном ведении которой находятся жилые помещения (КУП ЖКХ "ЖРЭП Витебского района").

Для целей Указа № 112 под ремонтом понимается текущий ремонт жилых помещений, установка, замена и ремонт вышедшего из строя в процессе эксплуатации внутриквартирного электрического, газового, санитарно-технического и иного оборудования (за исключением системы центрального отопления, системы противоподымной защиты и автоматической пожарной сигнализации), приборов индивидуального учета расхода воды, тепловой и электрической энергии, газа, внутриквартирной электропроводки.

Сельский исполнительный комитет	Адрес жилого помещения		Вид жилого помещения	Этажность		Характеристика жилого помещения				Уровень благоустройства				Размер платы в месяц, руб.
				дома	квартиры	количество комнат	общая площадь жилого помещения	ванная	туалет	холодное водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	отопление	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
<b>Вороновский сельсовет</b>														
Вороновский	д.	Остряне, ул. Центральная, д.18, кв.1	квартира в блокированном доме (требуется ремонт)	1	1	1	35,0	нет	нет	нет	нет	нет	печное	жилое помещение оплачивается по тарифу 0,42 бел.руб. за 1 м2 общей площади
<b>Зароновский сельсовет</b>														
Зароновский	аг.	Пестуница, ул.Коммунистическая, д.14, кв.2	квартира (требуется ремонт)	1	1	2	59,98	нет	нет	нет	нет	нет	печное	жилое помещение оплачивается по тарифу 0,38 бел.руб. за 1 м2 общей площади
Зароновский	аг.	Пестуница, ул.Новая, д.3, кв.12	квартира (требуется ремонт)	2	1	2	34,65	нет	нет	нет	нет	нет	печное	жилое помещение оплачивается по тарифу 0,38 бел.руб. за 1 м2 общей площади
<b>Куринский сельсовет</b>														
Куринский	д.	Курино ул.Заречная, д.48 1/2 доли.	Трёхкомнатная квартира в многоквартирном жилом доме	1	1	3	48,3	нет	нет	нет	нет	нет	печное	жилое помещение оплачивается по тарифу 0,55 бел.руб. за 1 м2 общей площади
Куринский	д.	Михалково ул. Комсомольская д.15.	одноквартирный железобетонный жилой дом (требуется ремонт)	1	1	3	83,9	да	да	да	нет	нет	печное	жилое помещение оплачивается по тарифу 0,58 бел.руб. за 1 м2 общей площади
<b>Летчанский сельсовет</b>														
Летчанский	д.	Старое Село, ул. Ерзикова, д.5, кв.4	квартира (требуется ремонт)	1	1	1	22,11	нет	нет	нет	нет	нет	печное	жилое помещение оплачивается по тарифу 0,38 бел.руб. за 1 м2 общей площади
Летчанский	д.	Старое Село, ул.Ерзикова, д.5, кв.5	квартира (требуется ремонт)	1	1	1	25,5	нет	нет	нет	нет	нет	печное	жилое помещение оплачивается по тарифу 0,38 бел.руб. за 1 м2 общей площади
<b>Яновичский сельсовет</b>														

Яновичский	аг.	Яновичи, ул.Витебская д.32.	одноквартирный жилой дом (требуется ремонт)	1	1	3	41,40	нет	нет	нет	нет	нет	печное	жилое помещение оплачивается по тарифу 0,52 бел.руб. за 1 м2 общей площади
Яновичский	аг.	Яновичи, ул.Юбилейная, д.1, кв.8.	квартира в многоквартирном кирпичном жилом доме (требуется ремонт)	2	2	2	41,00	да	да	да	нет	да	центральное	жилое помещение оплачивается по тарифу 0,72 бел.руб. за 1 м2 общей площади
Яновичский	г.п.	Яновичи, ул. Унишевского, д.44А, кв.2	квартира (требуется ремонт)	1	1	3	50,3	нет	нет	нет	нет	нет	печное	жилое помещение оплачивается по тарифу 0,48 бел.руб. за 1 м2 общей площади

По вопросу предоставления арендного жилья **ОБРАЩАТЬСЯ** в отдел архитектуры и строительства, жилищно-коммунального хозяйства Витебского райисполкома (г. Витебск, ул. Советской Армии, 3, каб. № 34), тел. 67-08-55, в службу «Одно окно» Витебского райисполкома (г. Витебск, ул. Советской Армии,3), тел. 67-61-41, 142

**в срок до 29 января 2025 г.**