

УТВЕРЖДЕНО
Заместитель председателя
Витебского районного
исполнительного комитета



В.А.Самусев

30 июня 2025 г.

ПРОТОКОЛ

общественного обсуждения в форме информирования и анализа
общественного мнения по архитектурно-планировочной концепции по
объекту «Возведение базы отдыха севернее деревни Койтово,
Мазоловского сельсовета, Витебского района»

30 июня 2025 г.

г.Витебск

Общественное обсуждение проводилось с 5 июня 2025 г.
по 19 июня 2025 г.

Информация о проведении общественного обсуждения
публиковалась:

на официальном сайте Витебского районного исполнительного
комитета (www.vitebsk.vitebsk-region.gov.by) в разделе: «Социальная
сфера» – «Общественные обсуждения».

Экспозиция проекта проводилась с 5 июня 2025 г. по 19 июня 2025 г.
в здании Витебского районного исполнительного комитета - 210001, г.
Витебск, ул. Советской Армии, 3. Экспозиционные материалы включали:
графическую часть, текстовые материалы.

Презентация проекта проводилась 12 июня 2025 г. в 15:00 в
Витебском районном исполнительном комитете - г. Витебск,
ул. Советской Армии, 3.

В установленные законодательством сроки предложения от
общественности о времени и месте проведения собрания по обсуждению
объекту «Возведение базы отдыха севернее деревни Койтово,
Мазоловского сельсовета, Витебского района» не поступало. В ходе
проведения общественного обсуждения архитектурно-планировочной
концепции замечаний и предложений не поступало.

Во время проведения архитектурно-градостроительного совета
поступили замечания по рассматриваемому объекту:

- не предусмотрена гостевая автостоянка при въезде (входе) на
территорию базы отдыха;
- не обосновано принятое проектное решение по отсутствию
стационарного пункта пищевого приготовления в здании ресторана и подъезд
(подвоза продукции) к нему;

- отсутствие септиков для здания ресторана, при наличии в нем принятыми проектными решениями 2-ух (двух) сан/узлов;
- необходимость переноса с центрального входа площадки для сбора мусора;
- не предусмотрены варианты сбора ливневой канализации с территории базы отдыха;
- необходимость рациональной проработки функционального зонирования территории.

Протоколом архитектурно-градостроительного совета Витебского облисполкома от 20 июня 2025 г. было рекомендовано архитектурно-планировочную концепцию объекта «Возведение базы отдыха севернее деревни Койтово, Мазоловского сельсовета, Витебского района» отправить на доработку.

Решение комиссии:

архитектурно-планировочную концепцию объекта «Возведение базы отдыха севернее деревни Койтово, Мазоловского сельсовета, Витебского района» отправить на доработку.

Члены комиссии:

Захарова Т.В.
Бровко Ю.С.
Гарбуз А.В.
Мальчевский Д.А.
Передков А.В.