

УТВЕРЖДЕНО
 Решение Витебского районного
 исполнительного комитета
 31.01.2019 № 119
 (в редакции решения Витебского
 районного исполнительного
 комитета
 18.11.2021 № 1830)

ПЕРСПЕКТИВНАЯ ПРОГРАММА
 капитального ремонта жилищного фонда
 по Витебскому району на 2019-2023 годы.

Адрес дома	Год постройки	Этажность	Материал стен	Общая площадь квартир жилых домов, м2	Год последнего капитального ремонта	Планируемый год проведения капитального ремонта	Планируемые виды работ
д.Старое Село, ул.Ерзикова, 25	1986	3	кирпичные	1500		2019	Ремонт кровли, замена заполнений оконных и дверных проемов во вспомогательных помещениях, ремонт и замена внутридомовых сетей и инженерного оборудования, ремонт балконов и лоджий
г.п.Яновичи, ул.Юбилейная, 3	1970	2	кирпичные	360		2020	Ремонт крыши, доутепление чердачного перекрытия, ремонт стен фасадов, замена заполнений оконных и дверных проемов, расположенных во вспомогательных помещениях, ремонт и замена внутридомовых сетей и инженерного оборудования, устройство козырька над входом в подъезд, восстановление отмостки, устройство системы уравнивания потенциалов и молниезащиты.
г.п.Яновичи, ул.Юбилейная, 4	1971	2	кирпичные	385		2020	Ремонт крыши, доутепление чердачного перекрытия, ремонт стен фасадов, замена заполнений оконных и дверных проемов, расположенных во вспомогательных помещениях, ремонт и замена внутридомовых сетей и инженерного оборудования, устройство козырька над входом в подъезд, восстановление отмостки, устройство системы уравнивания потенциалов и молниезащиты.
г.п.Яновичи, ул.Юбилейная, 8	1976	3	крупно панельные	1800		2020	Ремонт кровли, ремонт стен фасадов и лоджий, замена заполнений оконных и дверных проемов, расположенных во вспомогательных помещениях, ремонт и замена внутридомовых сетей и инженерного оборудования, восстановление отмостки, устройство системы уравнивания потенциалов и молниезащиты.
д.Дутчино, ул.Кирпичная, 11	1960	2	кирпичные	350		2020	Ремонт крыши, ремонт стен фасадов, замена заполнений оконных и дверных проемов во вспомогательных помещениях, устройство козырька над входом в подъезд, восстановление отмостки.

аг.Замосточье, ул.Центральная, 9	1982	2	кирпичные	800		2020	Ремонт кровли, ремонт стен фасадов, замена заполнений оконных и дверных проемов во вспомогательных помещениях, ремонт и замена внутридомовых сетей и инженерного оборудования, устройство козырька над входом, восстановление отмостки.
аг.Мазолово, общежитие по ул.Мелиораторов, 9	1968	2	кирпичные	460		2020	Ремонт кровли, ремонт стен фасадов, замена заполнений оконных и дверных проемов во вспомогательных помещениях, устройство системы уравнивания потенциалов и молниезащиты восстановление отмостки, ремонт и замена внутридомовых сетей и пожартушение, устройство козырьков и крыльца.
аг.Новка, ул.Новая 3	1964	2	кирпичные	560		2020	Ремонт крыши, ремонт стен фасадов, замена заполнений оконных и дверных проемов во вспомогательных помещениях, устройство козырька над входом в подъезд, восстановление отмостки и благоустройства, устройство системы уравнивания потенциалов и молниезащиты.
аг.Новка, ул.Новая 4	1993	5	крупно - панельные	4200		2020	Ремонт кровли, ремонт стен фасадов и крылец, замена заполнений оконных и дверных проемов во вспомогательных помещениях, восстановление отмостки
аг.Новка, ул.Новая 16	1979	2	кирпичные	848		2020	Ремонт крыши, ремонт стен фасадов, замена заполнений оконных и дверных проемов, расположенных во вспомогательных помещениях, устройство козырьков над входами, восстановление отмостки.
аг.Вымно, ул.Угловского, 19	1966	2-3	кирпичные	750		2021	Замена кровли, доутепление чердачного перекрытия, замена заполнений оконных и дверных проемов, расположенных во вспомогательных помещениях, замена инженерного оборудования, восстановление козырька над входом в подъезд, устройство системы уравнивания потенциалов и молниезащиты.
аг.Мазолово, ул.Мелиораторов, 7	1968	2	кирпичные	700		2021	Ремонт кровли, ремонт стен фасадов, замена заполнений оконных и дверных проемов во вспомогательных помещениях, устройство системы уравнивания потенциалов и молниезащиты, восстановление отмостки.
аг.Мазолово, ул.Мелиораторов, 19	1982	3	кирпичные	1427		2021	Ремонт кровли с устройством организованного водостока, ремонт стен фасадов цоколя и ограждения лоджий, замена заполнений оконных и дверных проемов во вспомогательных помещениях, устройство системы уравнивания потенциалов и молниезащиты, восстановление отмостки, устройство козырьков и крылец.
г.п.Сураж, ул.Шмырева ,3	1981	2	кирпичные	800		2021	ремонт и замена внутридомовых инженерных систем, инженерного оборудования, кровли, стен фасадов, лоджий заполнений оконных и входных дверных проемов во вспомогательных помещениях, устройство отмостки, козырьков, крылец.
г.п.Яновичи, общежитие по ул.Юбилейная,10	1984	5	кирпичные	1225		2021	ремонт и замена внутридомовых инженерных систем; замену электросчетчиков бытовых абонентов, расположенных внутри жилых помещений, на вынос их на лестничную клетку кровли, стен фасадов, заполнений оконных и входных дверных проемов во вспомогательных помещениях; устройство отмостки, козырьков, крылец, установка противопожарной автоматики.

п.Светлый, ул.Шоссейная,10	1972	2	кирпичные	337,8		2021	Ремонт крыши, стен фасадов, замена заполнений оконных и дверных проемов во вспомогательных помещениях, ремонт и замена внутридомовых сетей электроснабжения и устройство электрического отопления, восстановление отмостки, устройство и замена козырьков, крылец.
аг.Ольгово, ул.Центральная, 2	1974	3	кирпичные	1098		2022	Ремонт крыши, замена заполнений оконных и дверных проемов во вспомогательных помещениях, ремонт и замена внутридомовых сетей и инженерного оборудования, восстановление отмостки.
д.Подберезье, ул.Мира, 10	1982	2	кирпичные	747		2022	Ремонт кровли, ремонт стен фасадов и крылец, замена заполнений оконных и дверных проемов во вспомогательных помещениях, ремонт и замена внутридомовых сетей, восстановление отмостки и благоустройства.
аг.Копти, ул.Лынькова,22	1974	2	кирпичные	630	2006	2022	Ремонт крыши, ремонт стен фасадов, замена заполнений оконных и дверных проемов, расположенных во вспомогательных помещениях, устройство козырьков над входами, восстановление отмостки.
д.Старое Село, ул.Ерзикова, 22	1964	2	кирпичный	601		2022	Ремонт крыши, доутепление чердачного перекрытия, ремонт стен фасадов, замена заполнений оконных и дверных проемов, расположенных во вспомогательных помещениях, устройство козырьков над входами, восстановление отмостки, устройство системы уравнивания потенциалов и молниезащиты.
д.Сосновка, ул.Санаторная,3	1966	3	кирпичный	300		2022	Замена кровли, ремонт фасадов, ремонт и восстановление балконов, замена заполнений оконных и дверных проемов, расположенных во вспомогательных помещениях, ремонт и замена внутридомовых сетей и инженерного оборудования, восстановление отмостки и благоустройства.
г.п.Яновичи, ул.Юбилейная 5	1972	3	кирпичные	1080	2005	2022	ремонт и замена внутридомовых инженерных систем, кровли, стен фасадов, балконов, заполнений оконных и входных дверных проемов во вспомогательных помещениях; устройство отмостки, козырьков, крылец.
г.п.Яновичи, ул.Юбилейная, 6	1976	3	кирпичные	1099	2005	2022	ремонт и замена внутридомовых инженерных систем, кровли, стен фасадов, балконов, заполнений оконных и входных дверных проемов во вспомогательных помещениях; устройство отмостки, козырьков, крылец.
г.п.Яновичи, ул.Юбилейная, 9	1978	4	кирпичный	736		2022	Ремонт и замена внутридомовых и инженерных систем: замена инженерного оборудования, обеспечивающего потребление коммунальных услуг с устройством системы дистанционного съема показаний приборов учета; ремонт кровли; стен фасадов; замена заполнений оконных и дверных проемов, расположенных во вспомогательных помещениях; восстановления конструктивных элементов балконов; устройство отмостки; устройство и замена козырьков, крыльца; устройство системы уравнивания потенциалов и молниезащиты
г.п.Яновичи,	1976	2	кирпичный	268		2022	Замена кровли, ремонт фасадов, ремонт и восстановление балконов,

ул.Юбилейная,7							ремонт и замена внутридомовых сетей и инженерного оборудования, восстановление отмостки и благоустройства, утепление стен фасадов. устройство и замена козырьков, крылец, устройство системы уравнивания потенциалов и молниезащиты.
г.п.Яновичи, ул.Юбилейная, 11	1988	1	Деревянный кирпичный	224		2022	Замена крыши, ремонт фасадов, ремонт и замена внутридомовых сетей и инженерного оборудования, восстановление отмостки и благоустройства. устройство и замена козырьков, крылец, устройство системы уравнивания потенциалов и молниезащиты.
аг.Копти, ул.Лынькова, 24	1974	3	кирпичные	426	2004	2022	Ремонт и восстановление несущей способности балконов и лоджий, замена ограждения, ремонт стен фасадов, восстановление отмостки, ремонт и замена внутридомовых инженерных систем
д.Хайсы, ул.Фабричная,1	1963	2	Объемно- блочные	375		2022	Ремонт и замена внутридомовых и инженерных систем: замена инженерного оборудования, обеспечивающего потребление коммунальных услуг с устройством системы дистанционного съема показаний приборов учета; ремонт кровли; стен фасадов; замена заполнений оконных и дверных проемов, расположенных во вспомогательных помещениях; восстановления конструктивных элементов балконов; устройство отмостки; устройство и замена козырьков, крыльца; устройство системы уравнивания потенциалов и молниезащиты.
д.Лужесно, ул.Спортивная 3В	1978	5	кирпичные	2600		2022	Ремонт и замена внутридомовых и инженерных систем: Замену электросчетчиков бытовых абонентов расположенных внутри жилых помещений, на вынос их на лестничную клетку; замена инженерного оборудования обеспечивающего потребление коммунальных услуг с устройством системы дистанционного съема показаний приборов учета; ремонт кровли; стен фасадов; замена заполнений оконных и дверных проемов, расположенных во вспомогательных помещениях; восстановления конструктивных элементов балконов; устройство отмостки ; устройство и замена козырьков, крыльца,; устройство системы уравнивания потенциалов и молниезащиты.
д.Лужесно, ул.Спортивная 3В/1	1978	5	кирпичные	2600		2022	Ремонт и замена внутридомовых и инженерных систем: Замену электросчетчиков бытовых абонентов расположенных внутри жилых помещений, на вынос их на лестничную клетку; замена инженерного оборудования обеспечивающего потребление коммунальных услуг с устройством системы дистанционного съема показаний приборов учета; ремонт кровли; стен фасадов; замена заполнений оконных и дверных проемов, расположенных во вспомогательных помещениях; восстановления конструктивных элементов балконов; устройство отмостки ; устройство и замена козырьков, крыльца,; устройство системы уравнивания потенциалов и молниезащиты.
д.Заполье, ул.Молодежная,5		2	Объемно- блочные			2022	Ремонт и замена внутридомовых и инженерных систем;; замена инженерного оборудования обеспечивающего потребление коммунальных услуг с устройством системы дистанционного съема

							показаний приборов учета; ремонт кровли; стен фасадов; замена заполнений оконных и дверных проемов, расположенных во вспомогательных помещениях; восстановления конструктивных элементов балконов и лоджий; устройство отмостки ; устройство и замена козырьков, крыльца; устройство системы уравнивания потенциалов и молниезащиты.
д.Хайсы, ул.Фабричная, 4	1965	2	кирпичные	581		2023	Ремонт и замена внутридомовых и инженерных систем: замена инженерного оборудования, обеспечивающего потребление коммунальных услуг с устройством системы дистанционного съема показаний приборов учета; ремонт кровли; стен фасадов; замена заполнений оконных и дверных проемов, расположенных во вспомогательных помещениях; восстановления конструктивных элементов балконов; устройство отмостки; устройство и замена козырьков, крыльца; устройство системы уравнивания потенциалов и молниезащиты.
д.Хайсы, ул.Фабричная, 3	1966	2	кирпичные	730		2023	Ремонт и замена внутридомовых и инженерных систем: замена инженерного оборудования, обеспечивающего потребление коммунальных услуг с устройством системы дистанционного съема показаний приборов учета; ремонт кровли; стен фасадов; замена заполнений оконных и дверных проемов, расположенных во вспомогательных помещениях; устройство отмостки; устройство и замена козырьков, крыльца; устройство системы уравнивания потенциалов и молниезащиты.
д.Заполье, ул.Молодежная, 3	1979	2	крупно панельные	957		2023	Ремонт и замена внутридомовых и инженерных систем: замена инженерного оборудования, обеспечивающего потребление коммунальных услуг с устройством системы дистанционного съема показаний приборов учета; ремонт кровли; стен фасадов; замена заполнений оконных и дверных проемов, расположенных во вспомогательных помещениях; восстановления конструктивных элементов балконов; устройство отмостки; устройство и замена козырьков, крыльца; устройство системы уравнивания потенциалов и молниезащиты.
д.Старое Село, ул.Ерзикова, 4	1961	2	кирпичные	290		2023	Ремонт кровли, ремонт стен фасадов, замена заполнений оконных и дверных проемов во вспомогательных помещениях, устройство системы уравнивания потенциалов и молниезащиты.
аг.Вымно, ул.Угловского, 17	1964	2	кирпичные	300		2023	Ремонт и замена внутридомовых и инженерных систем: замена инженерного оборудования, обеспечивающего потребление коммунальных услуг с устройством системы дистанционного съема показаний приборов учета; ремонт кровли; стен фасадов; замена

							заполнений оконных и дверных проемов, расположенных во вспомогательных помещениях; устройство отмостки; устройство и замена козырьков, крыльца; устройство системы уравнивания потенциалов и молниезащиты.
д.Берники, Дом 1	1997	2	объемно-блочные	330		2023	Ремонт и замена внутридомовых и инженерных систем: замена инженерного оборудования, обеспечивающего потребление коммунальных услуг с устройством системы дистанционного съема показаний приборов учета; ремонт кровли; стен фасадов; замена заполнений оконных и дверных проемов, расположенных во вспомогательных помещениях; восстановления конструктивных элементов балконов; устройство отмостки; устройство и замена козырьков, крыльца; устройство системы уравнивания потенциалов и молниезащиты.
д.Берники, Дом 2	1997	2	объемно-блочные	330		2023	Ремонт и замена внутридомовых и инженерных систем: замена инженерного оборудования, обеспечивающего потребление коммунальных услуг с устройством системы дистанционного съема показаний приборов учета; ремонт кровли; стен фасадов; замена заполнений оконных и дверных проемов, расположенных во вспомогательных помещениях; восстановления конструктивных элементов балконов; устройство отмостки; устройство и замена козырьков, крыльца; устройство системы уравнивания потенциалов и молниезащиты
д.Подберезье, ул.Мира, 8	1966	2	кирпичные	350		2023	Ремонт крыши, ремонт стен фасадов, замена заполнений оконных и дверных проемов во вспомогательных помещениях, восстановление отмостки. Ремонт и замена внутридомовых и инженерных систем: замена инженерного оборудования, обеспечивающего потребление коммунальных услуг с устройством системы дистанционного съема показаний приборов учета; ремонт кровли; стен фасадов; замена заполнений оконных и дверных проемов, расположенных во вспомогательных помещениях; устройство системы уравнивания потенциалов и молниезащиты
аг.Новка, ул.Новая, 1	1963	2	кирпичные	605		2023	Ремонт и замена внутридомовых и инженерных систем: замена инженерного оборудования, обеспечивающего потребление коммунальных услуг с устройством системы дистанционного съема показаний приборов учета; ремонт кровли; стен фасадов; замена заполнений оконных и дверных проемов, расположенных во вспомогательных помещениях; устройство системы уравнивания потенциалов и молниезащиты
аг.Новка, ул.Новая, 5	1967	2	кирпичные	711		2023	Ремонт и замена внутридомовых и инженерных систем: замена инженерного оборудования, обеспечивающего потребление коммунальных услуг с устройством системы дистанционного съема показаний приборов учета; ремонт кровли; стен фасадов; замена заполнений оконных и дверных проемов, расположенных во вспомогательных помещениях; устройство системы уравнивания

							потенциалов и молниезащиты
д.Старое Село, ул.Ерзикова ,24	1965	2	кирпичные	592		2023	Ремонт крыши, доутепление чердачного перекрытия; стен фасадов; замена заполнений оконных и дверных проемов, расположенных во вспомогательных помещениях; устройство отмостки ; устройство и замена козырьков, крыльца,; устройство системы уравнивания потенциалов и молниезащиты