**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА**

**Организатор:** государственное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», г.Витебск, проезд Гоголя, 5, тел. 8 (0212) 24-63-12, 8 (029) 510-07-63.

**Продавец**: Витебский районный исполнительный комитет, 210001, г.Витебск, ул.Советской Армии, 3

тел.+375 212 66-44-64.

**Лот №1** ¾ доли в праве собственности на капитальное строение с инв. №200/С-104127 по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Октябрьский с/с, СТ «Урожай Витебского района», 37А, наименование – садовый домик, назначение – садовый, дачный домик (дача), составные части и принадлежности: подвал, веранда, сарай, крыльцо, забор, ворота.

 Общая площадь капитального строения с инв. №200/С-104127 - 45,9 кв.м. ¾ доли в праве собственности на капитальное строение с инв. №200/С-104127 составляют – 34,425 кв.м. Капитальное строение с инв. №200/С-104127 расположено на земельном участке с кадастровым №221288100011000361 площадью 0,0504 га.

**Нач. цена**: 6700,00 бел.руб. без НДС. **Задаток**: 670,00 бел.руб.

**Дата, время и место проведения аукциона: 29.04.2022 в 12:00 по адресу:**  г. Витебск, проезд Гоголя, 5, в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Срок внесения задатков и приема документов: с 30.03.2022 с 08:30 по 28.04.2022 до 17:30. **Заявления на участие в аукционе со всеми необходимыми документами принимаются в рабочие дни с 8.30. до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, д.5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга».** **Задаток перечисляется на р/с** **ККУП «Витебский областной центр маркетинга» №BY93MTBK30120001093300066782 ЗАО «МТБанк» г.Минск, БИК MTBKBY22, УНП 390477566**. **Условия аукциона:** Победитель аукциона (единственный участник аукциона) обязан: в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня проведения аукциона возместить затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения (проведение независимой рыночной оценки) на р/с, указанный в протоколе аукциона; не позднее 12 (двенадцати) рабочих дней со дня проведения аукциона заключить договор купли-продажи с Витебским районным исполнительным комитетом, оплатить предмет аукциона в порядке и сроки, установленные договором купли-продажи. **Аукцион проводится в порядке, установленном Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 N 609 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения аукционов (конкурсов) по продаже отдельных объектов, находящихся в государственной собственности».** Для участия в аукционе приглашаются граждане РБ. Лица, желающие участвовать в аукционе, обязаны подать организатору аукциона в указанный в извещении срок заявление на участие в аукционе, подписать соглашение установленной формы о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения торгов с приложением документов: документ, подтверждающий внесение суммы задатка на текущий (расчетный) банковский счет, указанный в извещении, с отметкой банка; представителем гражданина РБ - нотариально удостоверенная доверенность. При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность. Организатор аукциона вправе в любое время, но не позднее, чем за 3 дня до наступления даты проведения аукциона, отказаться от проведения аукциона. *Расходы Продавца, связанные с проведением независимой рыночной оценки, составляют 263,23 бел.руб.* Информация об окончательных суммах затрат на организацию и проведение аукциона, в т.ч. расходах, связанных с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения, письменно доводится до сведения участников перед началом проведения аукциона. Доп.информацию можно получить по тел: (0212) 24-63-12, (029) 510-07-63, е-mail: vcm74@mail.ru, marketvit.by. Ознакомиться с предметом аукциона можно по предварительному согласованию с Продавцом по тел.:8-0212 66 63 32.