**Извещение о проведении общественного обсуждения**

**по объекту: «Строительство развлекательно-оздоровительного центра отдыха в аг. Вороны, Витебского района»**

Витебский районный исполнительный комитет извещает о проведении общественного обсуждения архитектурно-планировочной концепции объекта: **«Строительство развлекательно-оздоровительного центра отдыха в аг. Вороны, Витебского района»**.

**Район размещения планируемой хозяйственной деятельности**: Рассматриваемая территория расположена в юго-западном направлении аг. Вороны, Витебского района, на территории прилегающей к поверхностному водному объекту озеро Полонское.

**Цель реализации проекта**: Создание объекта с комплексом услуг оздоровительного отдыха и развлечений для жителей г. Витебска и Витебской области. Территория развлекательно-оздоровительного центра отдыха ограждена. В юго-западной части участка располагается автопарковка на 5 машино мест, а также предусмотрена площадка для сбора ТБО -закрытого типа. На въезде справа располагается административное здание. По центру участка проходит пешеходная зона (тротуары с возможностью проезда). С восточной и северо-восточной части участка расположены жилые здания (2 дома А-фрейм и гостевой домик). В юго-западной части - Спа-комплекс. В северо-восточной -бани. Между зданием Спа-комплекса и банями запроектирована пешеходная зона с смотровыми площадками с открытым бассейном

Регламент использования застройки территории: земельный участок для обслуживания.

**Основные проектные решения** – Архитектурно-планировочная концепция.

**Предварительное информирование** граждан состоится с 30 декабря 2022г. по 13 января 2023г.

**Общественное обсуждение пройдет** с 14 января 2023г. по 28 января 2023г. включительно 14 календ.дней). Публикация в газете» Витьбичи» и на офиц.сайте райисполкома не менее чем за 5 дней

**Организатор проведения общественного обсуждения**: – Витебский районный исполнительный комитет, 210001, г. Витебск, ул. Советской Армии,3, телефон: +375 212 66-44-64, е-mail: vitrik@vitebsk.by.

**Экспозиция градостроительного проекта** будет представлена с 30 декабря 2022г. по 28 января 2023г. в Вороновском сельском исполнительном комитете, 211341, Витебский район, аг.Вороны, ул. Ленинская,36, телефон: +375 212 29-01-27, +375 212 29-01-, зал заседаний, email: vorony@vitebsk.by.

**Презентация проекта состоится** 17 января 2023г. в 14:00 в зале Вороновского сельского исполнительного комитета, 211341, Витебский район, аг.Вороны, ул. Ленинская,36, телефон: +375 212 29-01-27, +375 212 29-01-, зал заседаний, email: vorony@vitebsk.by.

. Презентация не ранее чем через \_\_ дня от начала общественных обсуждений.

**Ознакомиться с материалами проекта можно** с 30 декабря 2022г. по 28 января 2023г.

В электронном виде:

1. На официальном сайте Витебского районного исполнительного комитета в разделе «Общественные обсуждения» https://vitebsk.vitebsk-region.gov.by/.

2. На сайте ЧУПП «Квант-Проект» https://kproekt.by/.

В печатном варианте:

1. Витебский районный исполнительный комитет (с понедельника по пятницу с 8:00 до 13:00 и с 14:00 до 17:00), каб. №, 210001, г. Витебск, ул. Советской Армии,3.
2. Вороновский сельский исполнительный комитет, 211341, Витебский район, аг.Вороны, ул. Ленинская,36, телефон: +375 212 29-01-27, +375 212 29-01-, зал заседаний, email: vorony@vitebsk.by.

Уполномоченное лицо Захарова Т.В., должность заместитель начальника архитектуры и строительства жилищно-коммунального хозяйства, контакт 8-0212-66-25-72.

**Замечания и предложения принимаются** с 30 декабря 2022г. по 28 января 2023г. письменно, путём занесения в журнал по общественным обсуждениям, в Витебском районном исполнительном комитете по адресу: 210001, г. Витебск, ул. Советской Армии,3; (с понедельника по пятницу с 08:00 до 13:00 и с 14:00 до 17:00) ; с использованием электронных средств связи (e-mail: vitrik@vitebsk.by) с пометкой «общественное обсуждение».

Замечания и предложения граждан в обязательном порядке должны содержать ФИО гражданина, адрес его места жительства или места работы (учебы), личную подпись гражданина (кроме электронных обращений); юридических лиц - наименование юридического лица, его место нахождения, ФИО руководителя, личную подпись руководителя, заверенную печатью юридического лица.

замечаний и (или) предложений поступивших.

Замечания и предложения от общественности принимаются в письменной или электронной форме в период проведения общественного обсуждения, регистрируются постоянно действующей комиссией Витебского районного исполнительного комитета осуществляет и рассматриваются на архитектурно-градостроительном совете, формируемом Витебским областным исполнительным комитетом.

**Заказчик:**  .ООО «АЛЬФАСЕВЕР», г.Витебск, проспект Победы, 15, пом.286, тел. +375291900225.

**Разработчик:**  Частное производственное унитарное предприятие «Квант-Проект», г. Витебск ул. В.Интернационалистов 2-302, тел. +375 212 60-51-15, е-mail: kvant\_proekt@mail.ru.

Уведомления о проведении общественных обсуждений размещены:

- в электронном виде, на официальном сайте Витебского районного исполнительного комитета https://vitebsk.vitebsk-region.gov.by/ в разделе «Общественные обсуждения».

- в печатных средствах массовой информации –газета «Витьбичи» выпуск от 05 января 2023г.

Управляющий ООО «АЛЬФАСЕВЕР»

Калашников В.Н.